

# grainger plc

## Ankaufsprofil

<b>Objektart:</b>	Mehrfamilienhäuser Wohnanlagen
<b>Anlageschwerpunkt:</b>	Vorzugsweise Rhein-Main und Rhein-Neckar-Gebiet, Bayern, Baden-Württemberg, Köln, Düsseldorf, Bonn und Berlin.  Keine sozialen Brennpunkte.
<b>Investitionssumme:</b>	ab 2.500.000 EUR
<b>Baujahr:</b>	ab 1950 (altersbedingter Zustand, aber laufend instand gesetzt; laufende Modernisierung; auch Denkmalschutz). Sanierte Altbauten sind ebenfalls von Interesse.  1980 bis dato (mittlerer bis guter altersbedingter Zustand).
<b>Bauweise:</b>	1 bis 6 Geschosse (über 4 Geschosse mit Aufzug); keine Hochhäuser, Großwohnanlagen oder Plattenbauten.
<b>Heizart:</b>	Gaszentralheizung; Gasetagenheizung; Ölzentralheizung oder Fernwärme
<b>Durchschnittliche Wohnungsgröße:</b>	ab durchschnittlich 50 m <sup>2</sup>
<b>Über Grainger plc:</b>	Grainger plc, gegründet 1912, ist der größte börsennotierte Wohnimmobilieninvestor in Großbritannien.  Unsere Erfahrung als langfristiger Spezialist in der Wohnungsbranche unterscheidet Grainger von den vielen reinen Finanzinvestoren, die derzeit in Deutschland aktiv sind. Unsere Erfahrung in der Objekt- und Vermögensverwaltung schafft uns einen erheblichen Vorteil gegenüber kurzfristig orientierten Marktteilnehmern, die keine Expertise im deutschen Wohnungsmarkt besitzen.  In Deutschland besitzt Grainger bereits über 7.200 Wohneinheiten, die in der Vermietung sind oder zum Verkauf stehen.

**Bitte senden Sie Ihre Angebote bevorzugt an folgende E-Mail Adresse:**

**[info@graingerplc.de](mailto:info@graingerplc.de)**

**grainger**  
Deutschland GmbH

Weissfrauenstr. 12-16  
(Eingang: Friedensstr. 6-10)  
60311 Frankfurt am Main  
Germany

Phone: +49 (0) 69 255 346-100  
Fax: +49 (0) 69 255 346-120  
Email: [info@graingerplc.de](mailto:info@graingerplc.de)